

Prénom et nom du locataire

Adresse

CP Ville

Le \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Prénom et nom du bailleur

adresse

CP Ville

**Courrier recommandé  
avec accusé de réception**

Objet : demande de bail et de quittances

Madame, Monsieur,

Nous avons décidé que je pourrais occuper le logement sis .....  
..... contre le paiement d'un loyer mensuel de .....  
..... euros. Il s'agissait d'un accord amiable, et j'occupe maintenant ce logement depuis le  
\_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ en vous versant, chaque mois, le loyer convenu aux dates prévues. Il s'agit donc  
d'une location informelle qui n'entre dans aucun cadre légal.

Or vous n'êtes pas sans savoir que la location est soumise à certaines règles. Ainsi, l'article  
54 de la loi n° 2009-323 du 25 mars 2009 prévoit que le propriétaire a pour obligation de délivrer  
une quittance à son locataire, tandis que l'art. 3 de la loi du 06/07/1989 prévoit que le propriétaire a  
pour obligation de signer à son locataire un bail, ou contrat de location.

Faute de quoi, je vous informe que je me verrais contraint d'employer toutes voies de droit  
aux fins d'obtenir satisfaction.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Prénom et nom du locataire

Signature